

Obecní úřad Opatovice, stavební úřad
Hlavní 170, Opatovice

OBECNÍ ÚŘAD RAKOV, ul. Na Ptákově	č. dopis.
Dotaz: 25. 07. 2022	č. spisov.
Přílohy: 537/2022	č. list. znak
	59115

Č.j: OUOP/0885/22/MBu/68-5
Spis. zn.: St.ú.0502/22
Vyřizuje: Ing. Miloslav Burget
E-mail: stavebni@opatovice.cz
Telefon: 581 621 209

Opatovice, dne: 18.7.2022



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 9.8.2022 a je vykonatelné.
OBECNÍ ÚŘAD V OPATOVICÍCH
dne 16.8.2022 B. J. H.

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Obecního úřadu v Opatovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.4.2022 podal

Obec Rakov, IČO 00636541, Rakov 34, 753 54 Rakov (dále jen "žadatel"),

a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Přeložka STL PLYNOVODU na parc.č.436/4 v k.ú. Rakov u Hranic.

(dále jen "stavba")

na pozemku parc. č. 436/4 (orná půda) v katastrálním území Rakov u Hranic.

Druh a účel umísťované stavby:

Výstavba přeložky stávajícího STL plynovodu PE 80, dn63 je vyvolána stavbou Lokalita "OBYTNÝ SOUBOR I" RAKOV, za účelem dodržení krytí plynovodu 1,2 m v nově navržené komunikaci. Přeložka - výšková přeložka ve stávající trase - stávajícího plynovodu PE80 SDR11 dn 63 bude provedena v délce 10,0 m novým potrubím PE100 SDR11 RC DUALTEC dn 63. Při dodržení krytí 1,2 m v komunikaci bude křížení se splaškovou a dešťovou kanalizací pouze 15 cm, proto musí být plynovodní potrubí uloženo v chráničce PE dn 110 SDR11 dl. cca 3,5 m; chránička musí přesahovat kanalizační potrubí min. 1 m na každou stranu (měřit od kraje potrubí).

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí – výkres koordinační, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením požadovaného umístění stavby.

III. Stanoví podmínky pro provádění stavby:

Stavba spadá pod režim staveb uvedených v § 103 odst.1, písm. e) bod 5. a 10. stavebního zákona a nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. Podle § 152 stavebního zákona je stavebník staveb nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení mj. povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření

předepsaných zvláštními právními předpisy.

O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je stavebník povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Podle §160 stavebního zákona provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejíž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držitelé takového oprávnění. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s územním rozhodnutím a ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popř. jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.

V prostoru stavby dojde k dotčení – střetu ochranných pásem inženýrských sítí. Stavebník je povinen dodržovat podmínky vlastníků a správců technické infrastruktury uvedených v konkretizovaných vyjádřeních:

ČEZ – podzemní kabelové vedení 0,4kV NN - zn.:1115337887

GasNet Služby – STL plynovod PE-80 dn 63 - zn.:5002593616

CETIN – síť elektronických komunikací - č.j.:642202/21

VaK Přerov – vodovodní řad PE DN 80 - zn.:2021/0000/PVH/218

včetně podmínek koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Hranice,SÚ/ŽP/D SÚ/ŽP/D č.j.:OSUZPD/20894/21-2.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, která bude žadateli-stavebníkovi zaslána po nabytí právní územního rozhodnutí.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Stavba podle § 119 odst. 1 stavebního zákona, může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Kolaudační souhlas i kolaudační rozhodnutí vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Stavebník předloží spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci. Dále předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Rakov, Rakov 34, 753 54 Rakov

Odůvodnění:

Dne 27.4.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, k žádosti předložil :

- projektová dokumentace DUR

- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB č. GasNet:8800103634_2/BVB/P (GasNet / Obec / OK)

Stanoviska sdělili:

- ČEZ Distribuce a.s., k PD zn.:1115337887 ze dne 6.5.2021

- ČTI CETIN, a.s., č.j.:642202/21 ze dne 29.4.2021

- GasNet Služby, s.r.o., zn.:5002593616 ze dne 12.4.2021

- VaK Přerov a.s., zn.:2021/0000/PVH/218 ze dne 18.5.2021

- Obec Rakov, ze dne 29.4.2021

- MěÚ Hranice,SÚ/ŽP/D koo.z.st. č.j.:OSUZPD/20894/21-2 ze dne 8.6.2021

Stavební úřad oznámil opatřením č.j.:OUOP/0691/22/MBu/48 ze dne 3.6.2022 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 20.6.2022 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu byla dána účastníkům řízení

možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od výše stanovené lhůty pro námitky účastníků řízení.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

CETIN a.s., ČEZ Distribuce a. s., GasNet Služby s.r.o., Vodovody a kanalizace Přerov a.s., Správa silnic OK

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Olomouc, který o odvolání rozhodne, a to cestou stavebního úřadu OÚ v Opatovicích.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, v tomto případě i s ověřenou dokumentací pro vydání územního rozhodnutí.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Miloslav Burget v.r.
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 7.6.2022.

Obdrží:

- účastníci (dodejky) :

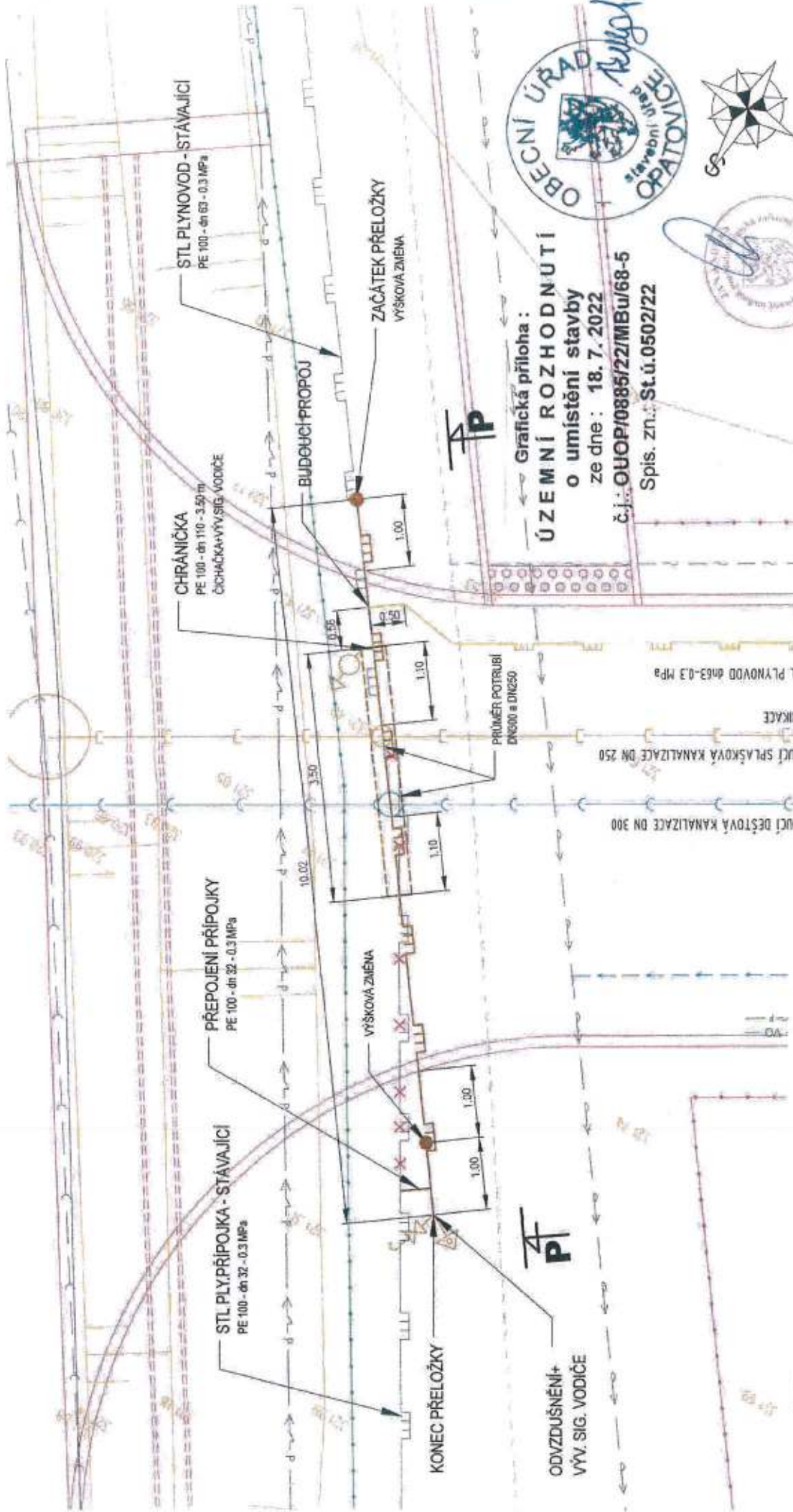
Obec Rakov, IDDS: ttkbnfk, sídlo: Rakov č.p. 34, 753 54 Soběchleby
Správa silnic OK, p.o., Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc ... sousední pozemek par.č.1098
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 ... 42202/21
ČEZ Distribuce,a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 ... 1115337887
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 ... 5002593616
VaK Přerov, a.s., Šifava 482/21, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2 ... 2021/0000/PVH/218

- dotčené správní úřady:

Městský úřad, odbor životního prostředí, Pernštejnské náměstí č.p. 1, 753 01 Hranice 1

Příloha: Ověřený katastrální situační výkres

Miloslav Burget
2022.07.21 10:57:46
Signer:
CN=Miloslav Burget
C=CZ
O=Obec Opatovice
2.5.4.97-NTRCZ-0101655
Public key:
RSA/2048 bits



Územní rozhodnutí
 o umístění stavby
 ze dne: **18.7.2022**
 č.j.: **OUOP/0885/22/MBU/68-5**
 Spis. zn.: **St.ú.0502/22**

POZNÁMKA
 DISPOZICE NOVÉ KOMUNIKACE A NOVÝCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JSOU
 PŘEVZATY Z PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE AKCE
 LOKALITA OBYTNÝ SOUBOR T RAKOV

LEGENDA SÍTÍ NAVRŽENÝCH

- KANALIZACE DEŠŤOVÁ DN 300
- KANALIZACE SRAŠKOVÁ DN 250
- VODOVOD DN 80 (dle 90)
- PLYNOVOD STL DN 63-0.3 MPa
- PLYNOVOD HN
- PLYNOVOD SLP
- VEREJNÉ OSVĚTLENÍ

LEGENDA SÍTÍ STÁVAJÍCÍCH

- KANALIZACE DEŠŤOVÁ DN 300
- KANALIZACE SRAŠKOVÁ DN 250
- VODOVOD DN 80 (dle 90)
- PLYNOVOD STL DN 63-0.3 MPa
- PLYNOVOD HN
- PLYNOVOD SLP
- VEREJNÉ OSVĚTLENÍ

Projekční kancelář	JAN ANDRĚS	Objednatel	JAN ANDRĚS
Místo stavby	RAKOV	Typ stavby	OLOMOUČEK
Investor	Obec RAKOV - Rakov 24 - 753 54 pošta SOBĚCHLEBY	Objednávkový číslo	4364
Název stavby	PŘELOŽKA SÍTÍ PLYNOVODU - RAKOV par.č. 4364	Číslo jedn. listu	4/02/22
Název objektu		Stupeň	Formal
		DNR	AS
		Auto. číslo	4-2021-C-03

PŘELOŽKA SÍTÍ PLYNOVODU
 VÝKRES KOORDINAČNÍ